

INSCHRIJFFORMULIER

6 huurappartementen Sint Lambertusweg 101 Gemonde

U kunt uw voorkeur voor één of meerdere appartementen kenbaar maken door dit inschrijfformulier in te vullen en aan ons terug te sturen.

Dit kan op twee manieren:

1. Per e-mail:
U kunt het ingevulde gescande inschrijfformulier mailen naar **NEXT Nieuwbouwmakelaars** (info@nextnieuwbouwmakelaars.nl).
2. Per post:
NEXT Nieuwbouwmakelaars
Vughterstraat 99
5211 GA 's-Hertogenbosch

Let op: Dit is alleen een postadres, geen bezoekadres. Mocht u toch een afspraak wensen te maken, dan horen wij dat graag en kunnen we dit inplannen.

Persoonlijke gegevens:

Voor- en achternaam _____ m / v *

Voor- en achternaam partner _____ m / v *

Adres _____

Postcode en woonplaats _____

E-mailadres(sen) _____

Telefoonnummer(s) _____

** Doorhalen wat niet van toepassing is.*

Gezinssamenstelling:

Gezinsgrootte _____ volwassenen _____ kinderen

Leeftijd kinderen _____

Andere inwonende personen _____

Worden muziekinstrumenten bespeeld? Ja / Nee

Zo ja, welke? _____

Huisdieren zijn in dit appartementencomplex **NIET** toegestaan.

Beroep/Werkgever/Inkomen:

Beroep aanvrager _____

Werkgever _____

Adres, vestigingsplaats _____

Telefoonnummer _____

Bruto inkomen (incl. vakantiegeld): € _____ per maand / jaar

Andere bronnen van inkomsten: € _____ per maand / jaar

Pers. Leningen/verplichtingen: € _____ per maand / jaar

Alimentatieverplichtingen: € _____ per maand / jaar

Beroep partner _____

Werkgever _____

Adres, vestigingsplaats _____

Telefoonnummer _____

Bruto inkomen (incl. vakantiegeld): € _____ per maand / jaar

Andere bronnen van inkomsten: € _____ per maand / jaar

Pers. Leningen/verplichtingen: € _____ per maand / jaar

Alimentatieverplichtingen: € _____ per maand / jaar

Gegevens huidige woning:

Mijn huidige woning is een: Huurwoning / Koopwoning / Inwonend

Mijn huidige woning is een: Appartement / Eengezinswoning

Indien een huurwoning:

De huurprijs per maand is: € _____ per maand incl. / excl. stook- en servicekosten

Eigenaar/Beheerder _____

Adres _____

Postcode en woonplaats _____

Telefoonnummer _____

Om uw inschrijving definitief te maken ontvangen wij graag de volgende documenten:

- Een kleurenfoto van het paspoort of identiteitsbewijs. In geval van meerdere aanvragers ontvangen wij dit graag van beide aanvragers;
- Werkgeversverklaring;
- Indien u momenteel een woning huurt, een verhuurdersverklaring;
- Recente loonstroken van de afgelopen 3 maanden;
- Inkomensverklaring (voorheen IB60-formulier);
- Indien u zelfstandig bent een accountantsverklaring en een recent uittreksel van de KvK.

Opmerkingen:

NEXT Nieuwbouwmakelaars

www.nextnieuwbouwmakelaars.nl

T: 06 – 28 43 34 97

E: info@nextnieuwbouwmakelaars.nl

Met ondertekening van dit inschrijfformulier ga(an) ik/wij akkoord met het verhuurreglement zoals omschreven op de volgende bladzijde.

Datum:

Handtekening aanvrager(s):

** Doorhalen wat niet van toepassing is*

Verhuurreglement Sint Lambertusweg Gemonde

1. Om uw inschrijving te kunnen honoreren, dient er sprake te zijn van een arbeidscontract van minimaal één jaar, dan wel een contract voor onbepaalde tijd. Contracten via een uitzendbureau cq. detacheringbureau worden niet als zodanig geaccepteerd.
2. Aan de volgende inkomenseisen moeten worden voldaan: het (gezamenlijk) bruto-maandinkomen moet minimaal 4x de maandhuur bedragen. Onder maandhuur wordt verstaan de huurprijs plus eventueel servicekosten. Voldoet u hier niet helemaal aan, maar heeft u bijvoorbeeld wel spaargeld of iemand die garant kan staan, dan kunt u zich toch inschrijven en zullen wij beoordelen of wij u een appartement aan willen bieden.
3. Door het invullen en inleveren van een inschrijfformulier en aanvullende documenten verklaart men bekend te zijn met dit reglement en dit te aanvaarden.
4. Uw inschrijving wordt niet in behandeling genomen als niet alle documenten aangeleverd zijn.
5. Iedere gegadigde is gerechtigd één formulier in te vullen en in te leveren.
6. Wanneer een formulier door de makelaar is ontvangen, is het niet meer mogelijk hierin wijzigingen aan te brengen.
7. Ieder formulier dient leesbaar te worden ingevuld. Incomplete, niet leesbare of moeilijk leesbare formulieren worden niet in behandeling genomen en zullen niet meedoen in de verhuurprocedure.
8. De inschrijving is persoonsgebonden en niet overdraagbaar, hetgeen inhoudt dat uitsluitend de op dit formulier vermelde aanvrager(s) op het opgegeven woonadres voor het/de voorkeursnummer(s) in aanmerking kan (kunnen) komen. (Echt)paren die samen een woning willen huren, dienen het formulier dan ook samen in te vullen. Dubbele formulieren zullen worden verwijderd.
9. Verhuurder WFM Vastgoed Beheer C.V. en de makelaar zijn niet aansprakelijk voor het niet (tijdig) ontvangen van het formulier en houden het recht om af te wijken van de procedure.
10. Inschrijven is geheel vrijblijvend. Zowel de inschrijver als verkoper verplichten zich niet tot (ver)koop over te gaan. Partijen kunnen aan de inschrijving door middel van dit formulier geen rechten ontleen.

Tot slot

Binnen enkele dagen nadat wij uw inschrijfformulier hebben ontvangen, krijgt u van ons een ontvangstbevestiging.

Een project van:

WFM Vastgoed Beheer C.V.

Verhuur door:

